

BEWARING:

AMSTERDAM

In bewaring genomen:

- 5 JUNI 1975

5031  
42 84

Dagregister

Deel

573 Nr. 1983

De hypotheekbewaarder.

met  en  vervolgbad

zonder

C

Aantekeningen:

Amsterdam  
O 4073 A'

Heden de vijftiende juni negentienhonderd vijfenzeventig, verschenen voor mij, Mr. Herman Nijenhuis, notaris ter standplaats Amsterdam:

1.a. de heer Albert Marinus van Veldhuizen, confectionair, wonende te Diemen, Prinses Beatrixlaan 116, buiten gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Hendrika de Vries, beiden in eerste echt;

b. mevrouw Hendrika de Vries, zonder beroep, wonende als voren,

hierna te noemen: verkopers.

2. Mevrouw Tineke Marianna van Veldhuizen, kok, wonende te Amsterdam, Sarphatistraat 150, uit de echt gescheiden echtgenote van de heer Floris Guntenaar, thans ongehuwd,

hierna te noemen: koopster.

De comparanten verklaarden:

Verkopers hebben verkocht en dragen ieder voor de onverdeelde helft over aan koopster die heeft gekocht en in eigendom aanvaardt:

het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het souterrain met tuin en verder aanbehooren, plaatselijk bekend Sarphatistraat 150 te Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie O nummer 4073-A-1, uitmakende het vijftien/éénenzestigste aandeel in de grond en opstellen, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie O nummer 2127, groot één are acht centiare,

van welk onroerend goed de eigendom is verkregen door de overschrijving ten hypotheekkantore te Amsterdam op achtentwintig maart negentienhonderd negenenzeestig in deel 4407 nummer 80 van het afschrift ener akte van transport, houdende kwijting voor de koopsom en afstanddoening van het recht ontbinding te vorderen, conform het bepaalde bij de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek, diezelfde dag voor een plaatsvervanger van notaris Mr. A.J. van Erk te Amsterdam verleden.

Vervolgens werd voormeld onroerend goed gesplitst in apparte-

menten, blijkens akte van splitsing in appartementen, -----  
vijf april negentienhonderd vierenzeventig voor mij, -----  
notaris verleden, bij afschrift overgeschreven ten voormelde  
hypotheekkantore op acht april daaraanvolgende in deel 4889 -  
nummer 40. -----

Partijen verklaarden dat deze verkoop en koop is geschied: --

- A. voor de som van VIJFTIENDUIZEND GULDEN (f 15.000,--), -----  
welk bedrag verkopers van de koopster hebben ontvangen, --  
zodat hierbij voor de voldoening van de koopsom volledige  
kwijting en décharge wordt verleend, en -----
- B. onder de volgende bepalingen: -----
1. Het verkochte wordt geleverd vrij van hypothecaire in-  
schrijvingen en beslagen. -----
  2. Verkopers verplichten zich tot wettelijke en feitelijke  
levering. -----
  3. Verkopers dragen aan koopster over alle rechten welke zij  
terzake van het verkochte onroerend goed hebben. -----
  4. Het verkochte gaat aan koopster over in de staat waar-  
in het zich op heden bevindt, met al hetgeen door be- --  
stemming daartoe behoort, met alle rechten en lasten, --  
zichtbare en verborgen gebreken, heersende en lijdende --  
erfdienstbaarheden en volgens kadastrale grootte; -----  
over- of ondermaat leidt niet tot verrekening of ver- --  
nietiging van deze overeenkomst. -----
  5. Alle risico's, de opbrengsten en de lasten zijn van --  
heden af voor rekening van de koopster; partijen heb- --  
ben terzake daarvan niets meer van elkaar te vorderen --  
en verlenen over en weer kwijting en décharge. -----
  6. De koopster zal met een afschrift van deze akte als --  
enig bewijs van eigendom genoeg moeten nemen. -----
  7. De kosten van de overeenkomst, van deze akte en van --  
de levering zijn voor rekening van de verkopers. -----

De koopster verklaarde tenslotte met de inhoud van het regle-  
ment van splitsing betreffende het gekochte appartement -----  
- welk reglement blijkt uit voormelde akte van splitsing in --  
appartementen, dedato vijf april negentienhonderd vierenze- --  
ventig voor mij, notaris, verleden - bekend te zijn en zich --  
daarnaar te zullen gedragen. -----

Afstand wordt gedaan van het recht ontbinding van deze overeenkomst te vorderen op grond van het bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek. -----  
 Partijen kiezen te dezer zake woonplaats ten kantore van de bewaarder van deze minuut. -----  
 De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

DEZE

AKTE is in minuut verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. -----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen en volledige voorlezing van deze akte, is zij door de comparanten en mij, notaris, ondertekend. -----  
 Getekend: A.M. v. Veldhuizen; H. v. Veldhuizen-de Vries;

T.M. van Veldhuizen; H. Nijenhuis.

VOOR AFSCHRIFT

Getekend: H. Nijenhuis

Ondergetekende, Mr. Herman Nijenhuis, notaris ter standplaats Amsterdam, verklaart dat het bovenstaand afschrift eensluidend is met het tegelijkertijd ter overschrijving aangeboden stuk.



100-100000-100000  
100-100000-100000

THE UNITED STATES OF AMERICA  
DEPARTMENT OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR  
SUBJECT: [Illegible]

[Illegible text follows]

[Illegible text follows]

[Illegible signature]

[Illegible text follows]